

「田原本町立まほろば小学校新築工事」 工事説明会

令和8年7月4日（土）

（建築工事編）

田原本町教育委員会事務局 教育総務課
教育施設マネジメント係



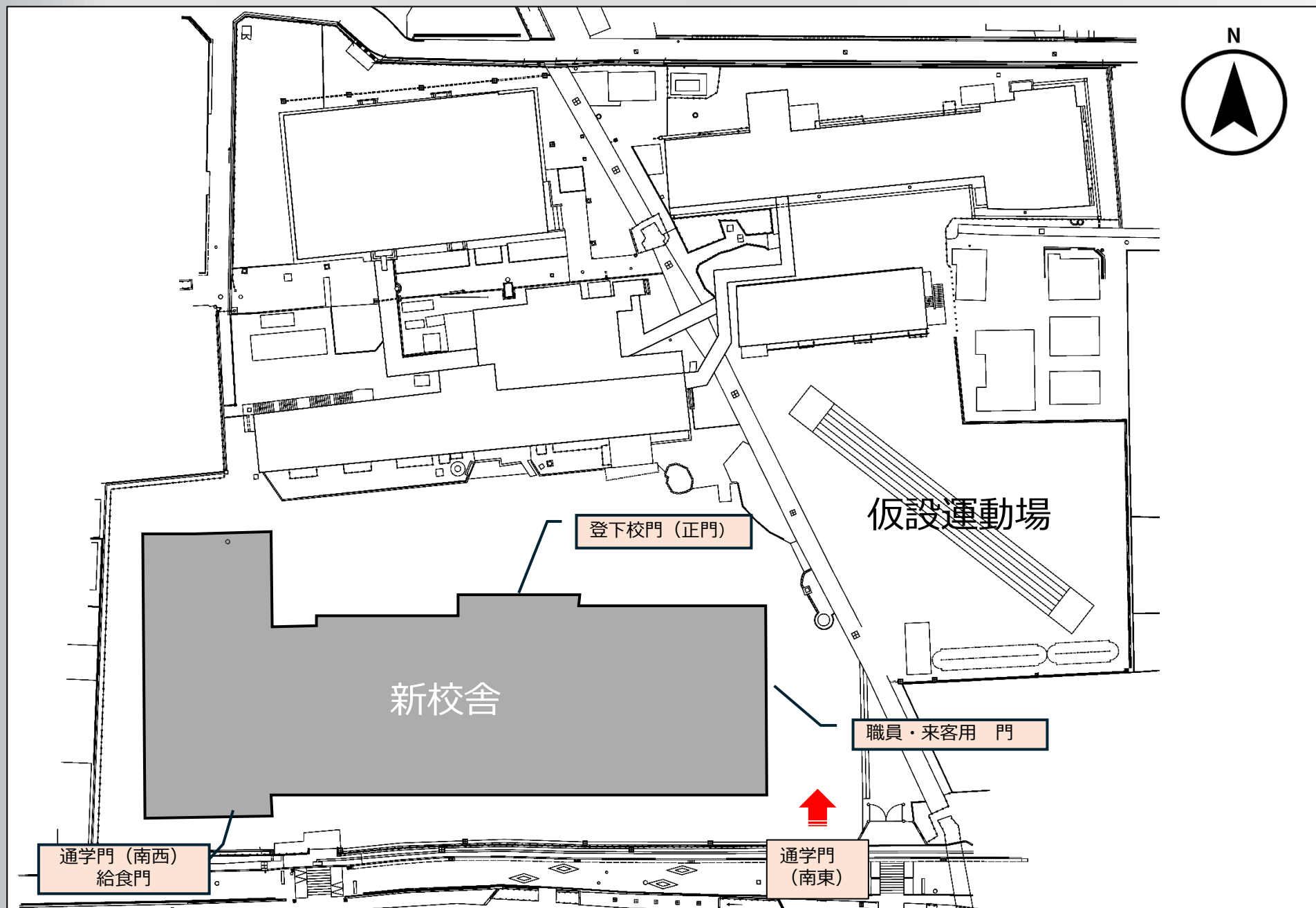
目次

- 1 工事概要
- 2 配置計画図
- 3 工事工程表
- 4 工事車両の搬出計画
- 5 仮設計画図（予定）
- 6 家屋調査・電波障害調査
- 7 今後の全体スケジュール
- 8 作業時間
- 9 安全管理
- 10 お問い合わせ先

1. 工 事 概 要

- ・ 工事件名 : 田原本町立まほろば小学校新築工事
- ・ 工事場所 : 田原本町大字新町48番地 地内
- ・ 工事期間 : 2026年6月26日から2029年3月23日（予定）まで
- ・ 開 校 : 2029年4月（予定）
- ・ 施 工 者 : 村本建設株式会社 奈良本店
代表者：取締役専務執行役員本店長 南條 秀和
住所：奈良県北葛城郡広陵町大字平尾11番地の1
- ・ 現場代理人 : 村本建設株式会社 井口 悟
- ・ 設計・監理 : 株式会社 安井建築設計事務所
- ・ 用 途 : 小学校、児童福祉施設
- ・ 構 造 : 鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造）
- ・ 階 数 : 地上3階建て 15.890m（エレベータ塔屋部分まで16.98m）
- ・ 敷地面積 : 19,368.20平方メートル
- ・ 建築面積 : 4,842.72平方メートル（倉庫棟、ゴミ庫、ロータリー庇含む）
- ・ 延床面積 : 11,415.46平方メートル（倉庫棟、ゴミ庫含む）
- ・ 付属棟 : 屋外体育倉庫、ゴミ庫、駐車場 等

2. 配置計画図



3. 工事工程表（予定）

新築工事工程表																									
田原本町立まほろば小学校新築工事(建築工事編)																									
年	2026(令和8年)							2027（令和9年）												2027（令和10年）					
月	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4		
工事工程	屋根・外装仕上工事															内装仕上工事								竣工検査	新校舎仮使用開始
	進入路整備 準備工事		杭工事		基礎工事			1～3階躯体工事					水路改修工		外構工事										
	給水引込工事														ガス引込工事										
	(PHC杭打設)				(基礎掘削)											(外構掘削)									
	重機作業		重機作業		重機作業			クレーン作業・大型生コン車両								重機作業									
重機工程	(事務所・仮囲設置)				クレーン作業								クレーン作業・材料搬入作業												
	進入路整備・土留工事				大型ダンプ・生コン車両															4月より旧校舎棟解体					
搬入工程																材料搬入時その都度								検査	新校舎仮使用
																外装・屋根仕上工事							・搬入車両少量		
																内装工事							・材料搬入時		
																			外構工事			その都度			
																1～3階躯体工事			・材料搬入時大型車両が出入りします。 ・生コン打設時に生コン車が50台/日～100台/日程度出入りします。						
															基礎躯体工事			・掘削残土運搬時に10tダンプが50台/日程度出入りします ・生コン打設時に生コン車が50台/日～100台/日程度出入りします。							
															杭工事			・材料搬入時トレーラーが出入りします。							
															準備工事			・仮設材料搬入時及び撤去工事の搬出時に中型車両が出入りします。							

4. 工事車両の搬出入計画

一般（原則午前9：00～午後5：00の間での通行）

特殊車両（原則午後9：00～午前5：00の間での通行）

※警察との協議による

主な大型一般車両

10tダンプ



ミキサー車



ポンプ車



トレーラー

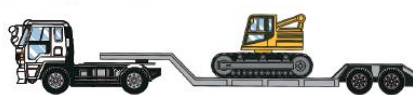


特殊車両（例）

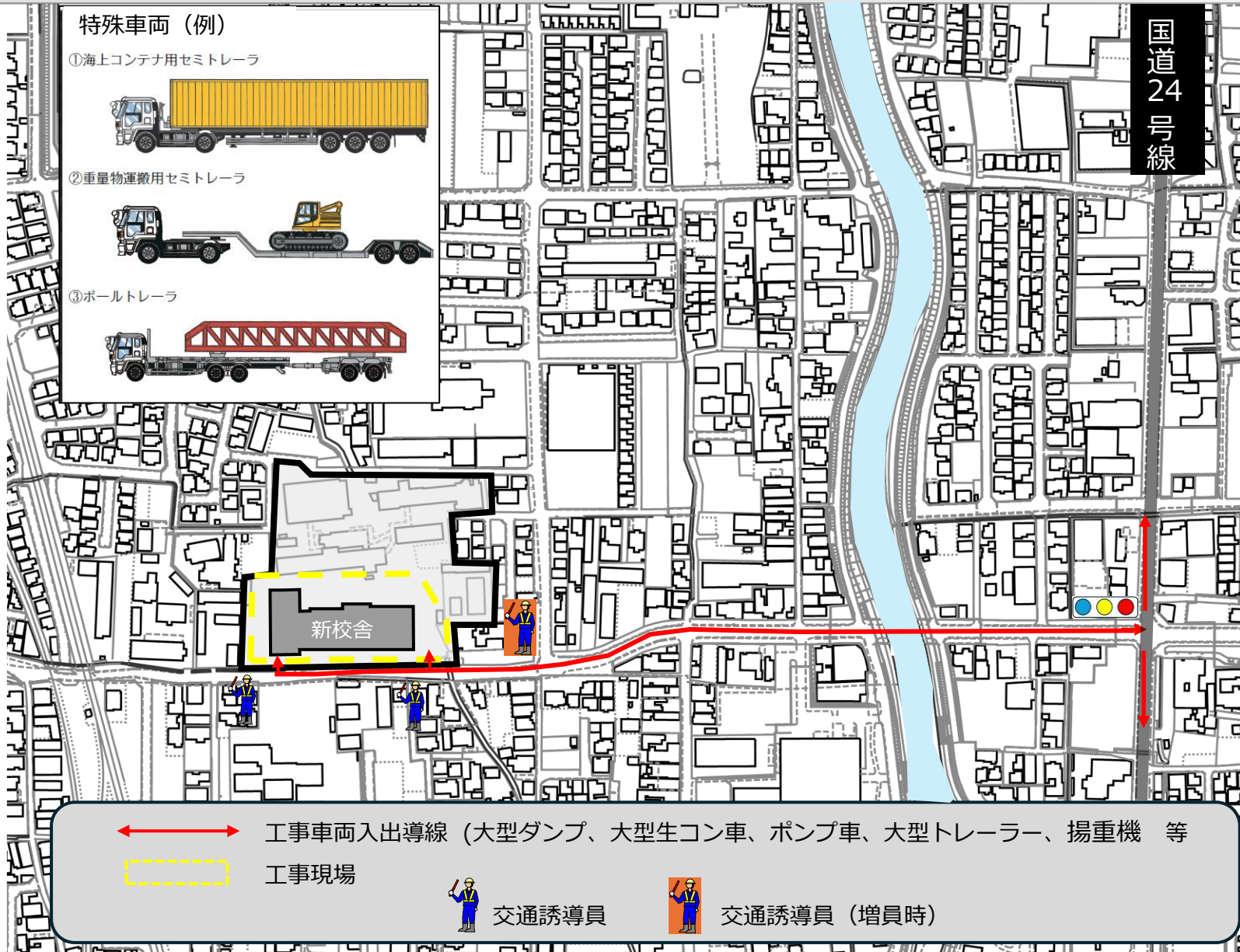
①海上コンテナ用セミトレーラ



②重量物運搬用セミトレーラ

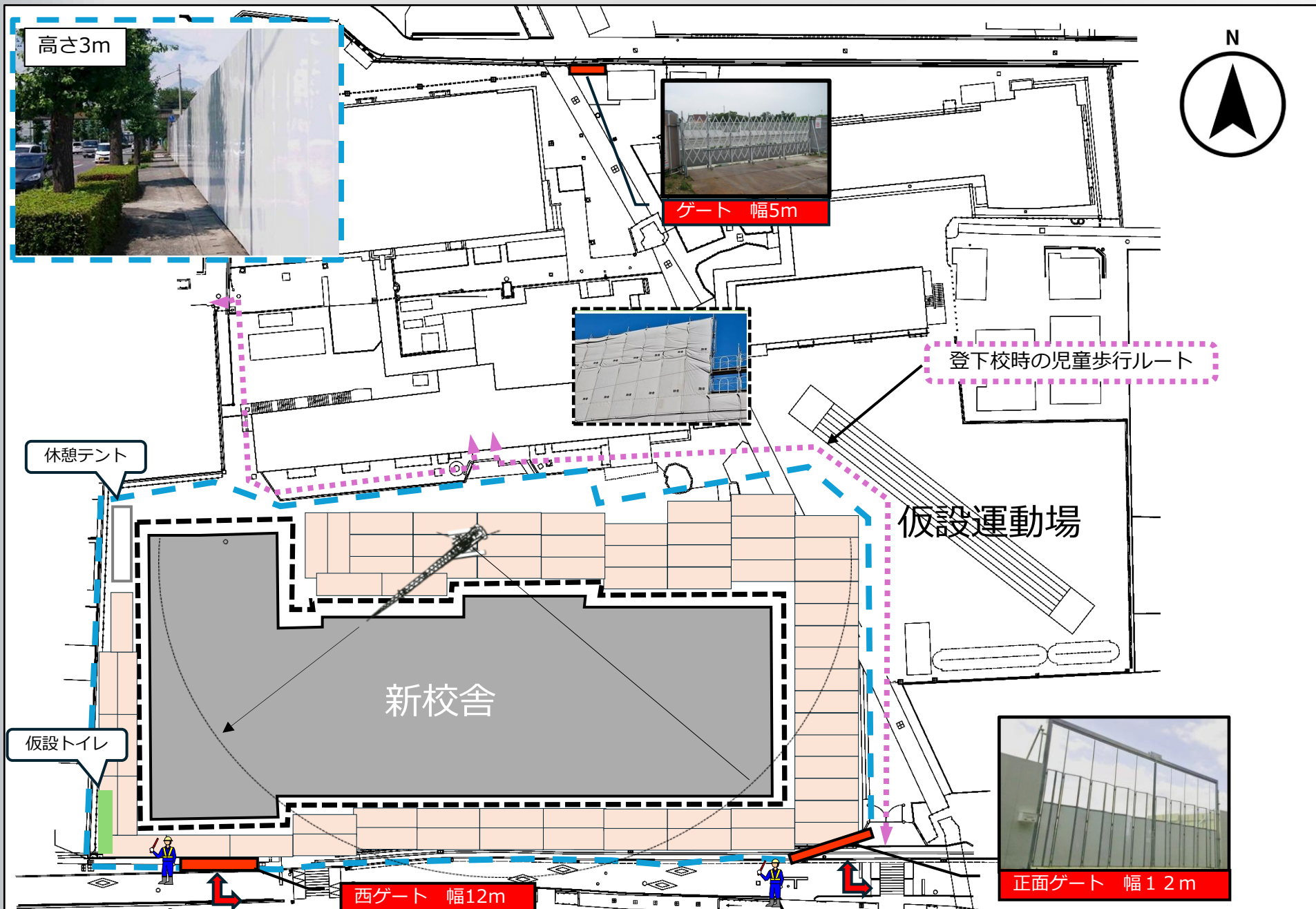


③ボールトレーラ



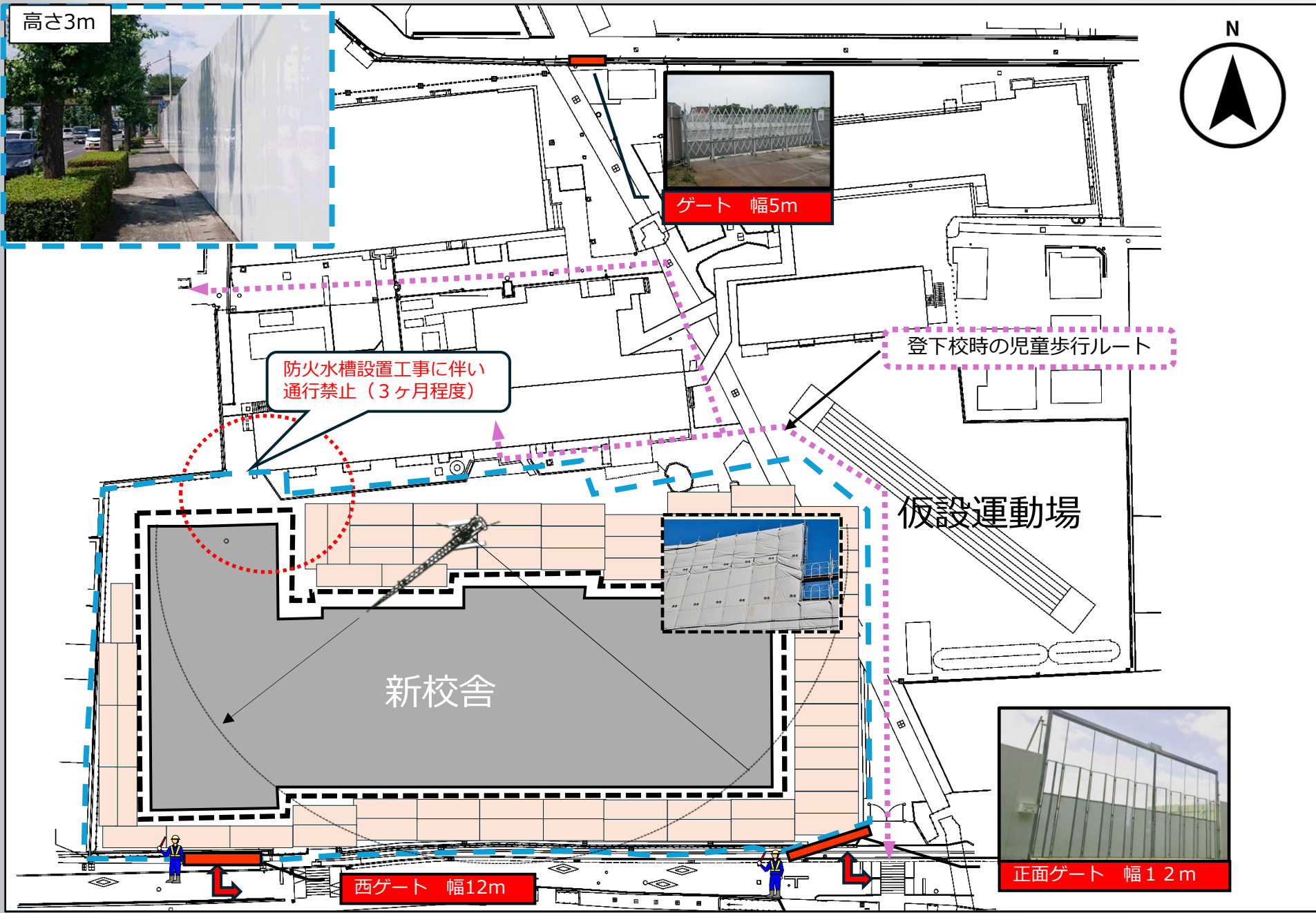
5.(1/4) 仮設計画 (予定)

令和8年7月下旬～令和9年7月下旬まで



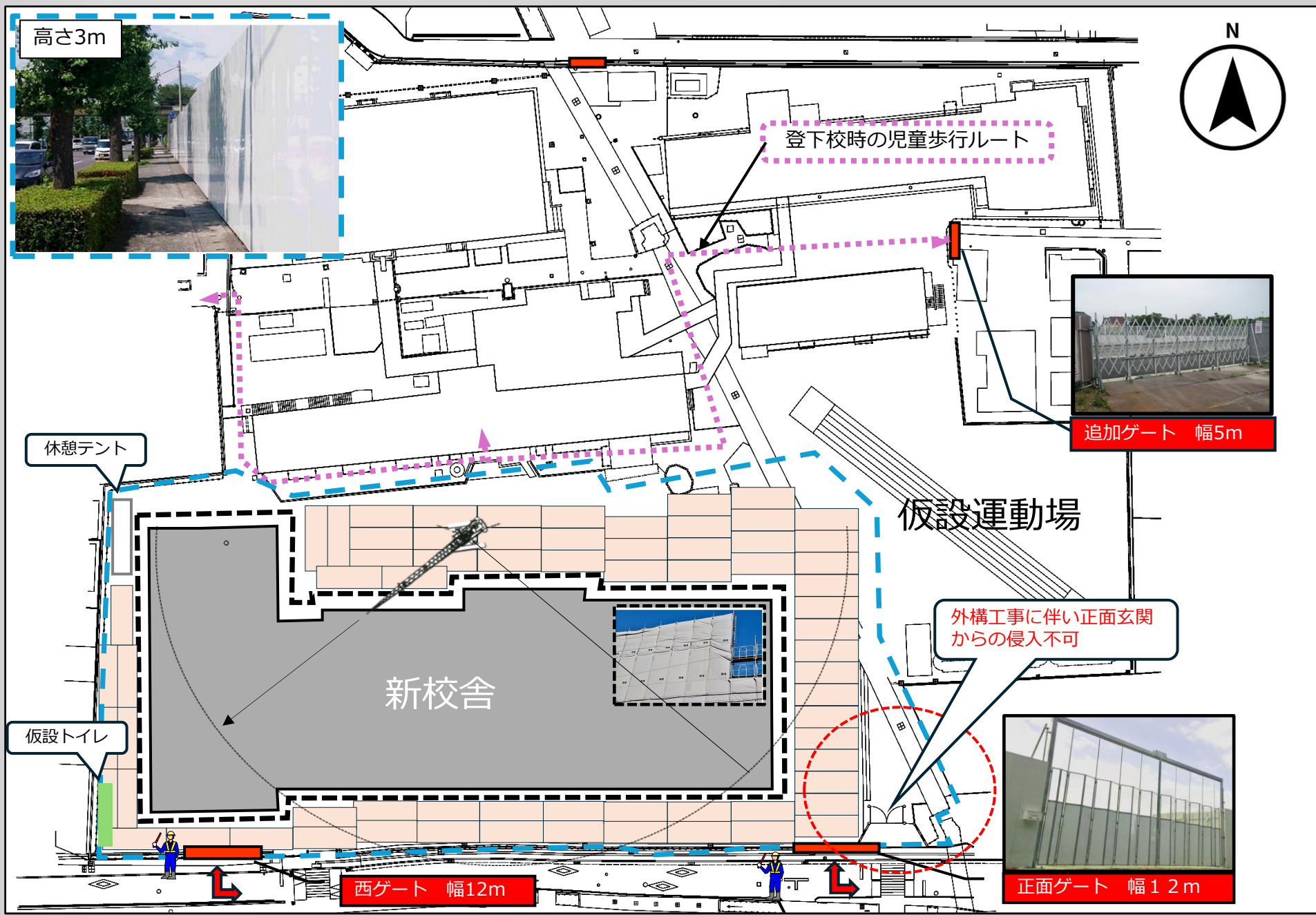
5.(2/4) 仮設計画 (予定)

令和8年9月下旬～令和8年12月末（3ヶ月程度）

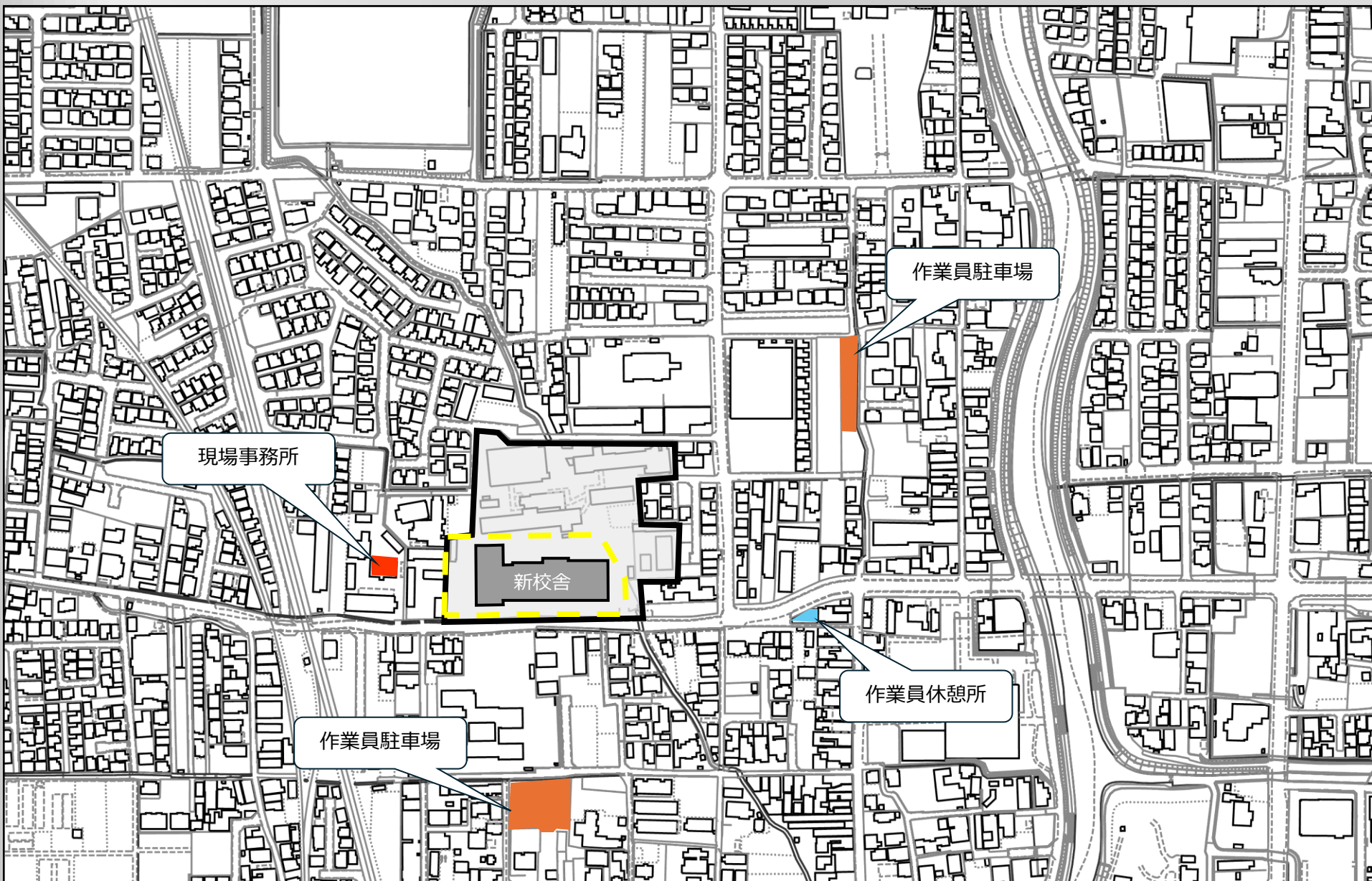
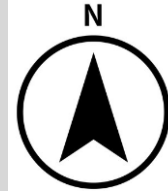


5.(3/4) 仮設計画 (予定)

令和9年7月下旬～令和10年3月下旬まで



5.(4/4) 仮設計画（仮設事務所・駐車場等計画（予定））





6. 家屋調査

【調査の目的】

今回のまほろば小学校新築工事に伴い、万が一家屋等に損傷が生じた場合に、工事との因果関係を判断するため、工事着手前に実施する。

【調査内容】

1. 家屋全般 (— 外観、外壁等)
2. 建物外部 (— 傾斜、外壁の亀裂等)

上記事項について、写真やスケッチ等で記録します。

事前調査：令和8年 7月～ 8月まで



【家屋調査に関するお問い合わせ先】

調査会社：㈱中央クリエイト 関西支店
電話番号：06-6889-0015

6. 電波障害調査

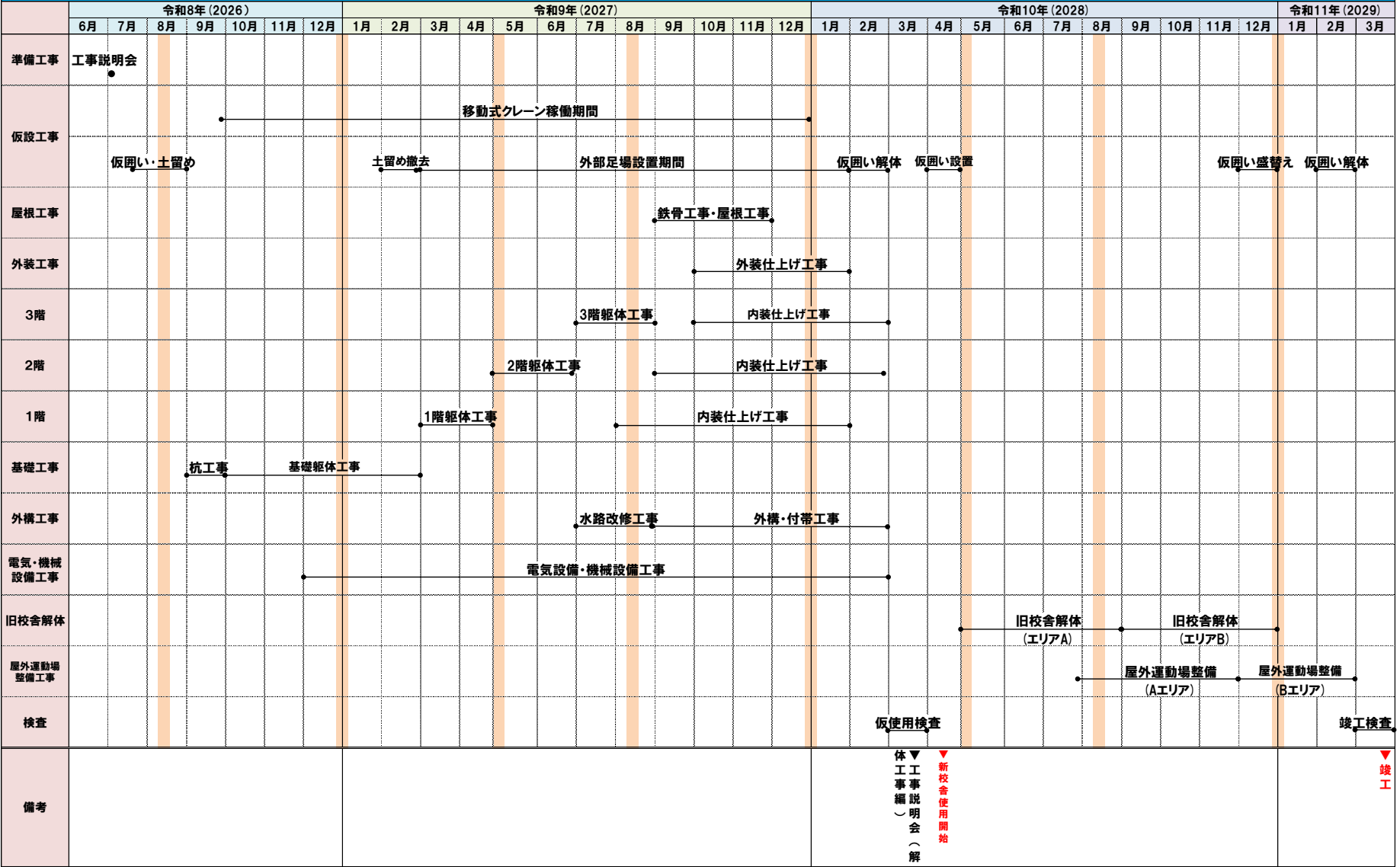
テレビ受信障害予測地域図

※令和9年度から電波対策業務実施予定

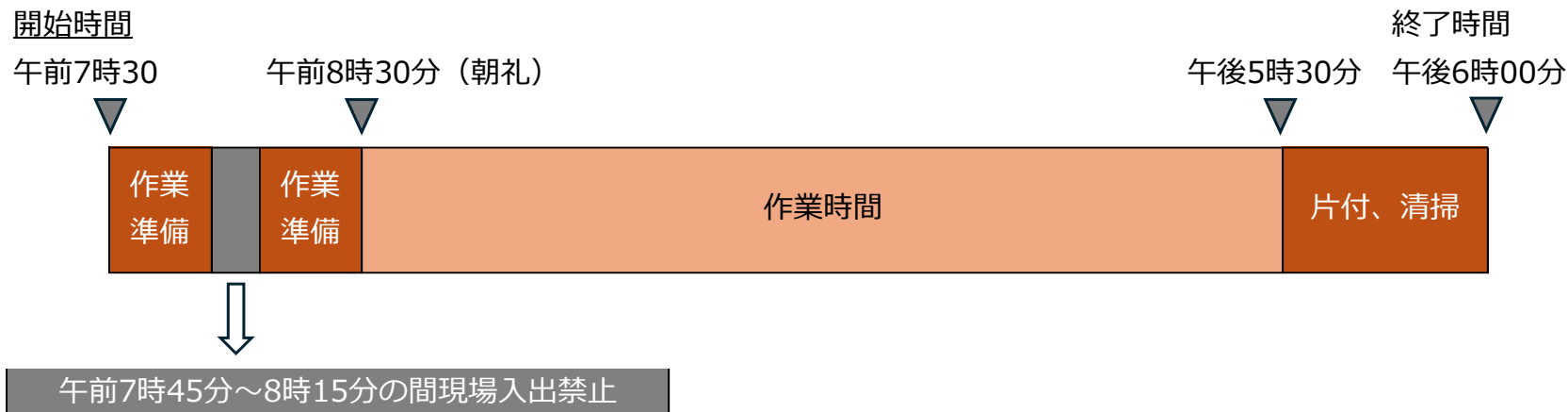


7. 今後の全体スケジュール（予定）

◆ 田原本町立まほろば小学校新築工事 全体工程表 ◆



8. 作業時間



① 作業時間は原則上記の記載通りとします。

② **日曜日、祝日**は原則工事を行いません。

※ただし、以下の様な工事の特性上やむをえない場合は例外として日曜日等に作業を行う場合があります。

- ・台風・地震等の自然災害、緊急時で保安上作業が必要な場合
- ・警察等の指導や、交通渋滞など諸般の事情で重機の搬出入等に制限がある場合等

③ 時間外作業がある場合（緊急対応を除く）は、近隣の皆様へ事前に作業看板にてお知らせします。

※コンクリート工事は、コンクリート打設状況により作業時間を延長する場合があります。

9. 安全管理等

- ① 工事関係者には、作業規則を周知徹底させ場内はもとより、地域の皆様の安全を期すとともに、風紀維持についても適格な管理を行います。
- ② 交通誘導員を配置し、歩行者や一般車両・工事関係車両の誘導を行い、安全管理に努めます。なお、搬出入の多い日は、交通誘導員を増員し、対応します。
- ③ 児童の登下校時は工事車両の搬出、搬入は極力避け歩行者の安全を確保します。
- ④ 工事車両は、必ず所定の搬出経路を通行します。また、周辺道路に工事関係者車両を駐車しないよう工事関係者に指導します。
- ⑤ 現場の出入口付近等に、週間作業内容を示す掲示板及び現場事務所の連絡先を掲示します。
- ⑥ 搬出時は場内で車両のタイヤを洗浄してから搬出します。現場内及び周辺の環境美化に心がけ、周辺道路の清掃を定期的に行います。
- ⑦ 騒音・振動を伴う作業は、規制値を厳守します。
- ⑧ 工事に際し、近隣建物棟に損害を与えないよう施工に努めます。万一、工事に起因して近隣建物棟に損害が生じたときは、誠意をもって協議し補修いたします。

○工事期間中は、ご迷惑をお掛けいたしますが、ご理解を賜りますよう、ご協力をお願いいたします。

10. お問い合わせ先

工事中お気づきの点等ございましたら、下記までお問合せください。

《工事に関すること》

工事受注者：村本建設株式会社 奈良本店

現場代理人：井口 悟

現場事務所連絡先は、現場進入路出入口に掲示させていただきます。

《まほろば小学校新校舎に関すること》

田原本町教育委員会事務局 教育総務課

教育施設マネジメント係

担当：牧野、山本

連絡先：0744-32-2906（直通）

・ご清聴ありがとうございました。



【最後に】

まほろば小学校新築工事（**解体工事編**）の工事説明会
については令和10年3月頃開催予定しております。