

# 回 答 書

No.

1

業務名	(仮称)飛鳥川西防災公園実施設計及び民間資金活用可能性調査業務
履行場所	奈良県磯城郡田原本町大字西竹田他地内

No.	質 疑 内 容	回 答 内 容
1	<p>特記仕様書 p2.3:配置技術者の実績について</p> <p>・管理技術者・照査技術者・担当技術者のそれぞれに「公園設計業務」及び「民間活力導入可能性調査」の履行を有する者の配置が求められておりますが、本業務同様に「公園設計業務」と「民間活力導入可能性調査」の両方が含まれる1つの業務で実績とすることは可能でしょうか。</p> <p>それとも「公園設計業務」と「民間活力導入可能性調査」の業務は別の業務である必要がございますでしょうか。</p> <p>・担当技術者の建築部門の担当においては一級建築士の資格を有し、かつ「公園設計業務」及び「民間活力導入可能性調査」の履行を有する者の配置が必要でしょうか。</p> <p>・実績で求められる「公園設計業務」は、都市公園の設計実績である必要がございますでしょうか。例えば、緑地や史跡の設計なども実績としてみなすことは可能でしょうか。</p>	<p>・1つの業務に「公園設計業務」と「民間活力導入可能性調査」の両方が含まれる場合でも実績の要件を満たすものとします。</p> <p>・建築部門の担当技術者については、一級建築士の資格のみで問題ありません。</p> <p>・「公園設計業務」としての設計実績であれば問題ありません。</p>
2	<p>様式第4号の業務実施体制調書について</p> <p>・業務実施体制調書の担当者は参加資格として求められる配置技術者以外で本業務に従事する技術者を記載するという認識でよろしいでしょうか。また他の配置技術者同様に資格及び実績</p>	<p>・お見込のとおりです。</p> <p>・各部門の担当技術者は、それぞれ必要な有資格者を配置していただき、担当者においては、特に指定はありません。ただし、</p>

	は必要でしょうか。	業務を円滑に進めるため、適切な人員配置に努めてください。
3	<p>特記仕様書 p3,4:活用方針(案)の作成について</p> <p>・(4)活用方針(案)の作成において、寺川地区雨水貯留施設は地上部の活用としてスポーツ施設としての活用方針(案)を作成とありますが、仕様書に記載の「多業種」、「様々な分野」はスポーツを対象とした業種(競技種目)や分野を想定しており、スポーツ施設ではない飲食・物販等の民間事業者に参画意向調査を行う必要はないという認識で良いでしょうか。また、雨水貯留施設に構造物を設置した場合、調整池の貯留量等の計算が再度必要になると考えられますが、今後、導入する機能や施設規模が決定した後に、再度調整池の修正業務等が発注される(民間事業者が調整池の設計は行わない)という認識でよいでしょうか。</p>	<p>・主な施設活用としてスポーツ施設を考えております。</p> <p>・施設決定後に再検討を行う必要が生じた場合は、別途業務として発注を行います。</p>
4	<p>特記仕様書 p4,5:基本設計・実施設計について</p> <p>・(7)基本設計・実施設計において田原本町清掃工場跡地利用検討委員会の内容を反映させとありますが、HPで公開されている第4回(H31年4月10日開催)以降に委員会等が開催されれば資料をご提供頂けないでしょうか。</p>	<p>・第4回資料までとなります。</p>
5	<p>特記仕様書 p4:解体設計について</p> <p>・(6)既存構造物等の解体設計等において地下ピット及び地中梁の撤去を行うとの記載がございますが、地下ピット及び地中梁の位置や状況が分かる図面等をご提供頂けないでしょうか。</p>	<p>・閲覧は可能となります。</p> <p>また、本業務受注後は貸与可能となります。</p>
6	<p>基本計画</p> <p>・基本計画図(案)では旧清掃工場の通路部に園路が設置される計画となっておりますが、当該</p>	<p>・災害時等には、車両の乗入れも考えております。</p>

	<p>通路部は道路ではないという認識でよろしいでしょうか。</p> <p>・防災対応離発着場は防災広場の利用方針を考慮すると配置は困難であり、設計段階で再度検討を行うとなっておりますが、防災対応離発着場の整備は必須ではないという認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>防災対応離発着場の整備は必須ではありませんが、緊急時に、ヘリが離発着できる空地は設ける必要があると考えています。</p>
7	<p>検討委員会</p> <p>・第4回検討委員会の質疑応答で太陽光発電と自家発電で公園内施設の照明と空調の電力をまかなうと事務局が回答していますが、基本計基本計画図(案)では空調を賄えるような自家発電等は計画されていないように読み取れます。太陽光発電と自家発電は設置が必須かご教示下さい。(基本計画では自家発電施設は可動式の発電機と記載あり)</p>	<p>・現在のところ、太陽光発電と自家発電は設置する計画で考えております。</p>
8	<p>その他</p> <p>・過去に土質調査や地盤調査等を実施していただければデータをご提供頂けないでしょうか。</p>	<p>・閲覧は可能となります。</p> <p>また、本業務受注後は貸与可能となります。</p>