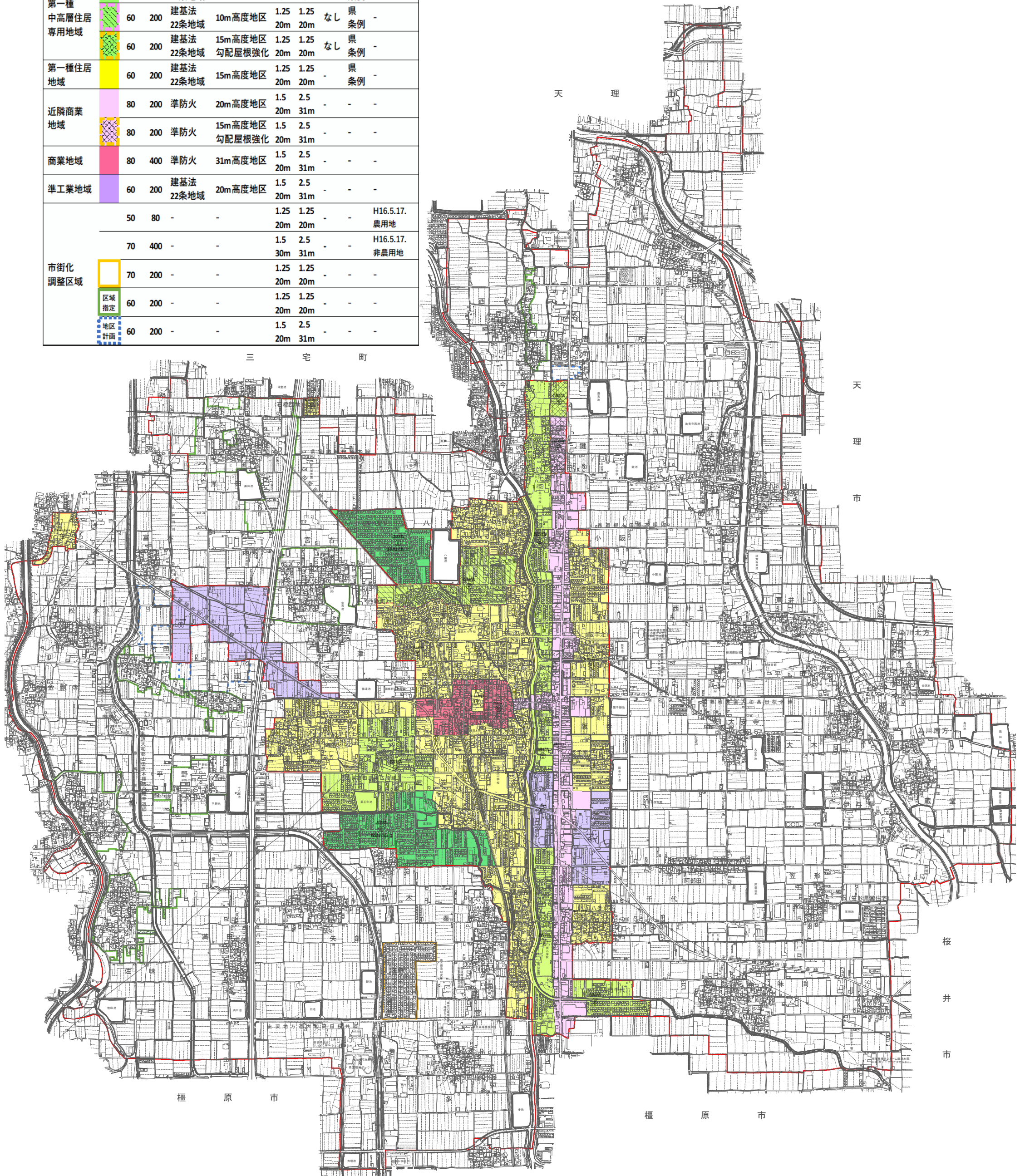


用途地域		建蔽	容積	防火	高度地区	道路 斜線	隣地 斜線	北側 斜線	日影	備考
第一種 低層住居 専用地域		50	80	建基法 22条地域	なし	1.25 20m	なし	1.25 5m	県 条例	絶対高さ 10m 壁面後退 1m
第一種 中高層住居 専用地域		60	200	建基法 22条地域	15m高度地区	1.25 20m	1.25 20m	なし	県 条例	-
		60	200	建基法 22条地域	10m高度地区	1.25 20m	1.25 20m	なし	県 条例	-
		60	200	建基法 22条地域	15m高度地区 勾配屋根強化	1.25 20m	1.25 20m	なし	県 条例	-
第一種住居 地域		60	200	建基法 22条地域	15m高度地区	1.25 20m	1.25 20m	-	県 条例	-
近隣商業 地域		80	200	準防火	20m高度地区	1.5 20m	2.5 31m	-	-	-
		80	200	準防火	15m高度地区 勾配屋根強化	1.5 20m	2.5 31m	-	-	-
商業地域		80	400	準防火	31m高度地区	1.5 20m	2.5 31m	-	-	-
準工業地域		60	200	建基法 22条地域	20m高度地区	1.5 20m	2.5 31m	-	-	-
市街化 調整区域		50	80	-	-	1.25 20m	1.25 20m	-	-	H16.5.17. 農用地
		70	400	-	-	1.5 30m	2.5 31m	-	-	H16.5.17. 非農用地
		70	200	-	-	1.25 20m	1.25 20m	-	-	-
	区域 指定	60	200	-	-	1.25 20m	1.25 20m	-	-	-
	地区 計画	60	200	-	-	1.5 20m	2.5 31m	-	-	-

その他の規制（町内全域）				
風致 地区	生産緑地 地区	盛土規制法	近畿圏整備法	景観法 （県条例）
なし	なし	宅地造成等 工事規制区域	近郊整備区域	一般区域



1:20,000

0 700 1,400 2,800