

平成 26 年度事業計画(変更案)

田原本駅前まちづくり検討業務

目 的 : 田原本町の玄関口である駅周辺の活性化に向けたまちづくりの検討を行う。

事業概要 : 過去2年間の事業活動により一定の効果を得られたが、課題等もありこれらを整理しながら魅力ある駅前にするため、引き続きワークショップ等により賑わいづくりの取り組みを行う。

委託業者 : 未定

予 算 額 : 2,000,000 円

変更後予算額 : 2,900,000 円

平成26年度 田原本町地域公共交通活性化協議会予算(変更案)

1. 歳入

(単位:円)

款	項	目	当初予算額	変更額	変更後予算額	備 考
1. 補助金	1. 補助金	1. 補助金	12,000,000	0	12,000,000	地域公共交通活性化協議会町補助金 10,000,000円 駅前まちづくり活動促進町補助金 2,000,000円
2. 繰越金	1. 繰越金	1. 繰越金	110,814	0	110,814	前年度繰越金
3. 諸収入	1. 諸収入	1. 諸収入	186	0	186	預金利子等
4. 委託料	1. 委託料	1. 委託料	0	900,000	900,000	奈良県商業活性化協働推進事業委託料
歳入計			12,111,000	900,000	13,011,000	

2

2. 歳出

(単位:円)

款	項	目	当初予算額	変更額	変更後予算額	備 考
1. 運営費			211,000	0	211,000	
	1. 会議費	1. 会議費	100,000	0	100,000	協議会運営費
	2. 事務費	1. 事務費	111,000	0	111,000	協議会運営事務費
2. 事業費	1. 事業費	1. 事業費	11,900,000	900,000	12,800,000	デマンド型乗合タクシー運行业務委託料 9,000,000円
						駅前まちづくり検討業務委託料 2,000,000円
						観光乗合タクシー運行委託料 650,000円
						国保中央病院線利用促進事業 50,000円
						公共交通・駅前活性化等マップづくり 200,000円
						奈良県商業活性化協働推進事業 900,000円
歳出計			12,111,000	900,000	13,011,000	

変更箇所

商業活性化協働推進事業委託事業者を募集します

募集

募集期間：平成26年9月5日(金)～9月29日(月)



商店、商業集積である商店街を取り巻く環境自体が大きく変化し、構造的な変化に対応するには、外的要因を含めて、商店街、商店が、内的要因である、各種課題を整理し、時代感覚を伴いながら変化する事が重要となります。

魅力的な商店街とは、もともと魅力的個店の連続した街並みであることをふまえると、商店街活性化には、魅力的な商店の存在が欠かせません。

本委託事業では、商店街及びそこに立地集積する商店の魅力向上のため、地域での新たな商業活動の実施に必要な調査、研究、モデル事業の実施、成果の取りまとめ等を行うモデル地域を募集します。

独創的な発想を広く募集するため、委託先は、既存の枠組みにとらわれない、民間グループ等も対象とし、継続、発展を視野に、地元市町村と協働しながら、進めて頂きます。

次世代の商業を担う後継者と新規開業者の育成、実力のある商店や商店街の形成等、地域を支える魅力ある商業の振興により、本県の県内消費拡大に寄与することを目指します。

問い合わせ先：奈良県産業振興総合センター 商業・サービス産業課

〒630-8031 奈良市柏木町 129-1 TEL0742-31-9084 FAX0742-34-6705

Email sangyosinko@office.pref.nara.lg.jp

詳細は、ホームページをご覧ください。 <http://www.pref.nara.jp/35896.htm>

1 目指す方向性

- ・商業を切り口に、地元(関わる人も含む)の人が誇りや愛着を感じる取り組み
- ・実施地域における、魅力ある店舗の創出により、商業環境の充実
- ・素敵な街並み、誇れる地域、訪れたい、住みたい地域の実現に繋がる

2 必須事項

- ・市町村との連携
- ・魅力ある店舗の2店舗以上の創出に向けた取り組み
- ・新たな商業地域を目指すために、必要な調査、商業モデルの研究を行う
- ・ワークショップ等の開催(女性、若手事業者の参加があること)

3 本事業スキーム

- 1年目(H26年度) ・取り組み方針の決定
ワークショップの実施、店舗の研究等
↓
ビジョンの共有
- 2年目(H27年度) ・本格的な取り組みの実施
(平成27年度予算成立で決定)



4 対象事業者

事業趣旨への理解、実施体制が整っていること、1年以上の本事業との関連した活動実績があること等。
詳しくは、ホームページをご覧ください。

5 委託費

平成26年度の委託費は90万円を上限。委託経費に含まれるものは、謝金、旅費、会場等使用料、事業運営費(広報費等)等の必要経費。

6 応募

平成26年9月5日(金)～9月29日(月)午後5時まで(必着)
所定の用紙をホームページからダウンロードして頂き、必要事項を記載の上、郵送か持参で、産業振興総合センターへ。

7 審査

プレゼンテーション審査 平成26年10月6日(月)
審査基準:実現性、実効性、連携性、モデル性、発展・継続性



企画提案書

1 事業概要

事業概要	<ul style="list-style-type: none">・戎通商店街は、田原本駅の東に位置し、田原本の寺内町とも接することから、かつては駅前に生鮮食料品店や、洋品店等が立ち並び家族連れが楽しめる飲食店や映画館のある商店街として賑わっていた。・現在の駅周辺は、店舗の減少（店舗から住宅（一階部分が自転車置き場の併用住宅）・空き店舗への変化）により、駅前の活力が衰退している。・平成24年度に、町民有志による「田原本駅周辺の活性化を検討するワークショップ」を立ち上げ、駅周辺の課題を共有し、活性化に向けた具体的な取り組みとして、空き店舗を活用した「やどかり市」を開催した。（平成25年10月に実施、平成26年10月も開催予定）・このような取り組みをいかし、空き店舗の活用についての方策検討と既存店舗の商品開発などを支援する。
背景 想い	<ul style="list-style-type: none">・田原本駅周辺（主に駅東側）は、歴史的な街並みとして寺内町の寺社や町家もまだ多く残っている。・戎通り商店街もかつて賑わっていた頃の面影のある建物が多く残っており、散策や買い物を楽しめる場所も多くある。・駅周辺の活性化への取り組みは、今後の少子高齢化社会やコンパクトなまちづくりに対応するために必要であり、まちの歴史や個性、環境資産を活かして、まちの魅力を高めることにつなげたいと考えている。
事業内容	<p>①空き店舗を活用した取り組みの支援</p> <ul style="list-style-type: none">・やどかり市の開催期間は1～2週間程度であるため、空き店舗活用を数ヶ月単位の延長して実施することにより、来街者の傾向や地域の課題等を把握する。・やどかり市を実施した後、営業者やワークショップメンバー、アンケートなどにより、戎通り商店街の来街者の特性や可能性を検討し、活用する店舗候補を選定する。また、現在40歳以下の若手商業者の参加がないためワークショップへの参加者を募る。 <p>1) 店舗の利用の準備に関する支援 2) 店舗の利用に関する支援（H26もしくは27年実施）</p> <p>②既存店舗による商品開発の支援</p> <ul style="list-style-type: none">・今年度のやどかり市では、既存店舗と連携して一店逸品を企画している。内容は調整中であるが、積極的な店舗が数店あるため、今回の事業をきっかけとして地域の個性（田原本のイメージにあったもの）が感じられる商品等を検討する。・田原本駅周辺の店舗（飲食店など）で商品開発等を行うための支援を行う。 <p>1) 企画開発支援 2) 商品のサンプル作成など</p> <p>①②ともに空き店舗の活用、既存店舗の魅力化により、魅力ある店舗の複数創出を目指す。</p>

<p>事業の特徴</p>	<p>①町民有志と連携した企画 <ul style="list-style-type: none"> ・町民有志の参画により、店舗者以外の幅広い視点で検討が出来る。 <p>②田原本町の個性を引き出す <ul style="list-style-type: none"> ・田原本町には、歴史資産（寺内町、陣屋町、寺社など）や国史跡・唐古鍵遺跡などの魅力的なコンテンツを有しているが、商店などであまり活用されていないため、来街者感覚に合った商品企画を行う。 </p> </p>
<p>実績</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・平成24年度から、駅周辺活性化のワークショップを開催しており、駅周辺の課題や取り組み案（ハード・ソフト様々なものを含む）を共有している。 ・やどかり市の様々な取り組み等についても、ワークショップメンバーが各店舗へヒアリングを行うなど、主体的な参加を実際に行っている。 ・このような取り組みにより、やどかり市は一定の評価を受けていると献じており、実際に読売新聞等にも取り上げて頂いた。
<p>ビジョン （目指す姿）</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・平成24年度に中間とりまとめを行った。 <p>【テーマ】人がまじわり、まちらしさ光る田原本駅前（仮）</p> <ul style="list-style-type: none"> ・日常に便利な商店街 ・歴史・文化をアピール ・交通が便利、歩いて楽しい ・駅西側広場の活性化 <p>【活性化の資源】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・遺跡・歴史文化 ・農産物、伝統野菜 ・昔ながらの雰囲気、水路・空き家・町屋 ・若者・高校生、新たな担い手
<p>事業費</p>	<p>900 千円（消費税を含む。）</p>

必要に応じて、別紙（A4 サイズに限る）で補足していただいても結構です。